

REGULAMIN PROMOCJI OGŁOSZONYCH PRZEZ DYNAMIX SP. Z O.O.

§1 Ogólne warunki promocji

1. Organizatorem promocji jest Dynamix sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi (90-361), przy ul. Piotrkowskiej 276E, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi XX Wydział Gospodarczy KRS pod numerem KRS: 0000345607, posiadająca nadany NIP: 7292400329 oraz REGON: 472241011.
2. Dane kontaktowe Organizatora:
 - e-mail: info@dynamix.pl
 - tel. kom.: 665 505 438
 - strona internetowa: www.dynamix.pl
3. Akcja promocyjna dotyczy zakupu lokali w inwestycji Aurum Chojny, prowadzonej w Łodzi, przy ulicy Grażyny 20.
4. Akcja promocyjna obejmuje następujące promocje:
 - 1) „Wybierz mieszkanie, poczekaj na kredyt”
 - 2) „Komórka lokatorska w cenie mieszkania”
 - 3) „Drugie miejsce postojowe za 1 zł”przy czym promocja „Wybierz mieszkanie poczekaj na kredyt” łączy się z jedną z pozostałych dwóch promocji, natomiast promocje „Komórka lokatorska w cenie mieszkania” i „Drugie miejsce postojowe za 1 zł” nie łączą się.
5. Akcja promocyjna trwa od dnia 03.04.2023 r. do 22.04.2023 r.
6. Organizator ma prawo do zmiany okresu obowiązywania promocji, o czym poinformuje na stronie www.dynamix.pl
7. Akcja promocyjna przeznaczona jest dla wszystkich osób zainteresowanych nabyciem lokalu w inwestycji Aurum Chojny, z wyłączeniem osób, które już podpisały umowę rezerwacyjną lub umowę deweloperską na zakup lokalu w inwestycji AURUM CHOJNY oraz osoby, które uzyskały indywidualne warunki cenowe na zakup lokalu przed ogłoszeniem promocji.
8. Warunkiem skorzystania z promocji jest dostarczenie do Organizatora prawidłowo wypełnionego formularza kontaktowego stanowiącego załącznik nr 1 do regulaminu.
9. Zakup lokalu tj. podpisanie umowy rezerwacyjnej na zasadach wybranej promocji, jest możliwy również po okresie obowiązywania promocji, w przypadku prawidłowo złożonego formularza kontaktowego do dnia 22.04.2023 r.

§2 Szczegółowe warunki promocji „Wybierz mieszkanie, poczekaj na kredyt”

1. Z promocji mogą skorzystać osoby, które łącznie spełnią poniższe warunki:
 - a. wypełnią formularz kontaktowy, o którym mowa w §1 pkt.8,
 - b. wyrażą zgodę na kontakt z doradcą kredytowym wskazanym przez Organizatora w przypadku osób finalizujących zakup ze środków pochodzących z kredytu,
 - c. będą starać się o kredyt na zasadach ogłoszonych w projekcie rządowego programu „Pierwsze Mieszkanie”, przy czym przed skorzystaniem z promocji sprawdzą warunki przystąpienia do programu i podpiszą stosowne oświadczenie w tym zakresie dostępne w formularzu kontaktowym,
 - d. podpiszą umowę rezerwacyjną lokalu z wydłużonym okresem rezerwacji tj. do dnia 31.08.2023, a następnie podpiszą umowę deweloperską na warunkach

- określonych w umowie rezerwacyjnej, przy czym podpisanie umowy rezerwacyjnej wiąże się z wpłatą 2000 zł na rachunek spółki, która zostanie prześięgowana na poczet ceny lokalu po podpisaniu umowy deweloperskiej.
2. W przypadku niezyskania kredytu w ramach programu „Pierwsze Mieszkanie” Uczestnik promocji traci prawo do skorzystania z promocji, a opłata rezerwacyjna zostanie zwrócona.

§2 Szczegółowe warunki promocji „Komórka lokatorska w cenie mieszkania”

1. Z promocji mogą skorzystać osoby, które łącznie spełnią poniższe warunki:
 - a. wypełnią formularz kontaktowy, o którym w §1 pkt.8,
 - b. wyrażą zgodę na kontakt z doradcą kredytowym wskazanym przez Organizatora w przypadku osób finalizujących zakup ze środków pochodzących z kredytu.
 - c. podpiszą umowę rezerwacyjną lokalu z terminem rezerwacji 30 dni w przypadku finansowania zakupu ze środków własnych lub z terminem rezerwacji 60 dni, w przypadku zakupu lokalu ze środków pochodzących z kredytu, a następnie podpiszą umowę deweloperską, będącą wykonaniem umowy rezerwacyjnej, czym podpisanie umowy rezerwacyjnej wiąże się z wpłatą 2000 zł na rachunek spółki, która zostanie prześięgowana na poczet ceny lokalu po podpisaniu umowy deweloperskiej.
2. Uczestnik promocji ma prawo wyboru komórki lokatorskiej z propozycji wskazanych przez Organizatora, przy czym Organizator zastrzega, że wartość udzielonego rabatu nie może przekroczyć 5% łącznej, nominalnej wartości nabywanych przedmiotów umowy.
3. Ostateczna, łączna cena nabywanych przedmiotów zostanie pomniejszona o cenę komórki lokatorskiej, przy czym w umowie rezerwacyjnej pierwotna cena komórki zostanie odjęta od ceny mieszkania, a cena komórki lokatorskiej pozostanie bez zmian.

§3 Szczegółowe warunki promocji „Drugie miejsce postojowe w cenie 1 zł”

1. Z promocji mogą skorzystać osoby, które łącznie spełnią poniższe warunki:
 - a. wypełnią formularz kontaktowy, o którym w §1 pkt.8,
 - b. wyrażą zgodę na kontakt z doradcą kredytowym wskazanym przez Organizatora w przypadku osób finalizujących zakup ze środków pochodzących z kredytu.
 - c. podpiszą umowę rezerwacyjną lokalu z terminem rezerwacji 30 dni w przypadku finansowania zakupu ze środków własnych lub z terminem rezerwacji 60 dni, w przypadku zakupu lokalu ze środków pochodzących z kredytu, a następnie podpiszą umowę deweloperską, będącą wykonaniem umowy rezerwacyjnej, czym podpisanie umowy rezerwacyjnej wiąże się z wpłatą 2000 zł na rachunek spółki, która zostanie prześięgowana na poczet ceny lokalu po podpisaniu umowy deweloperskiej,
2. Uczestnik promocji może skorzystać z promocji wyłącznie, jeśli nabędzie jedno miejsce postojowe w hali garażowej na poziomie 0 lub -1 w budynku lub miejsce zewnętrzne na terenie Inwestycji.

4. Miejsca postojowe dostępne w promocji znajdują się na działce przy ul. Grażyny 17 (naprzeciwko terenu Inwestycji Aurum Chojny), są to miejsca zewnętrzne, na terenie ogrodzonym, każde w cenie 23 000 zł.
5. Uczestnik promocji nabędzie udział 1/190 w niezabudowanej nieruchomości położonej w Łodzi – Górna, przy ulicy Grażyny 17, objętej księgą wieczystą nr LD1M/00031877/8.
6. Organizator zastrzega, że wartość udzielonego rabatu nie może przekroczyć 5% łącznej, nominalnej wartości nabywanych przedmiotów umowy, przy czym maksymalna kwota rabatu wynosi 22 999 zł.
7. W przypadku rabatu udzielonego w maksymalnej wysokości, Uczestnik promocji nabędzie drugie miejsce postojowe w cenie 1 zł, przy czym kwota 22 999 zł zostanie odjęta od nominalnej wartości lokalu mieszkalnego. W przypadku gdy łączna, nominalna wartość nabywanych przedmiotów umowy nie przekroczy kwoty 460 000 zł, Uczestnik promocji nabędzie drugie miejsce postojowe w kwocie stanowiącej 5% łącznej, nominalnej wartości nabywanych przedmiotów, przy czym kwota ta zostanie odjęta od ceny lokalu mieszkalnego.

§4 Przetwarzanie danych osobowych

Przetwarzamy Państwa dane osobowe. Administratorem danych jest Dynamix Spółka z o.o. z siedzibą w Łodzi. Państwa dane przetwarzamy m.in. w celu utrzymania bieżącego kontaktu, udzielenia odpowiedzi na przesłaną przez Państwa korespondencję lub przesłania do Państwa zamówionej oferty handlowej. Pełną klauzulę informacyjną dotyczącą zasad przetwarzania danych osobowych znajdą Państwo na naszej stronie internetowej: www.dynamix.pl/regulamin

§5 Reklamacje

1. Reklamacje związane z akcją promocyjną należy zgłaszać elektronicznie na adres e-mail: info@dynamix.pl
2. Reklamacja powinna zawierać dane identyfikujące Uczestnika promocji, opis zdarzenia będącego podstawą reklamacji oraz oczekiwanie co do sposobu rozstrzygnięcia.
3. O rozpatrzeniu reklamacji Organizator poinformuje w drodze elektronicznej, na adres e-mail wskazany w formularzu kontaktowym niezwłocznie po rozpatrzeniu, jednak nie dłużej niż w terminie 14 dni od dnia otrzymania reklamacji.

§6 Postanowienia końcowe

1. Regulamin jest dostępny na stronie internetowej www.dynamix.pl oraz w siedzibie Organizatora.
2. Wszelkie pytania można kierować na adres info@dynamix.pl
3. W sprawach nieuregulowanym Regulaminem zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.